

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ostrom Grúni,
konaného dňa 14. 6. 2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zák.č. 369/90 Zb., § 12, odst. 1. Obecné zastupiteľstvo má celkom 5 členov, z ktorých boli 5 prítomní čo je nadpolovičná väčšina a dôkaz, že bolo uznášanania schopné.

Program rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
- 3.Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
- 4.Inventarizácia- vyhodnotenie riadnej a mimoriadnej inventarizácie za rok 2011
3. Záverečný účet obce za rok 2011
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2011
5. Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2011
6. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2011
7. Návrh na stanovenie platu starostky obce na volebné obdobie v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení účinnom od 01.06.2011
- 10.Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu za kalendárny rok 2011
- 11.Obchodno-verejná súťaž pozemkov
- 12.Rôzne
- 13.Interpelácie poslancov
- 14.Interpelácie občanov
- 15.Záver

Priebeh rokovania obecného zastupiteľstva:

1.Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, Bc. Jana Angletová. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Starostka obce predniesla poslancom OcZ program rokovania, tak ako je uvedený v úvode. Poslanci program schválili jednohlasne.

Uznesenie č. 11/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje
program obecného zastupiteľstva.

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená Lucia Bieliková, za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Lívia Adamová a Ladislav Maslen.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo návrhovú komisiu v zložení Mgr. Miroslav Seget a Ing. Vratislav Vinca.

Uznesenie č. 11/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

- Upravený vstup pred obecným úradom
- Uskutočnený zber elektroodpadu

4. Schválenie inventarizácie

V roku 2011 bola vykonaná inventarizácia 2x - mimoriadna k 31. 7. 2011 a riadna k 31. 12. 2012. Hlavná kontrolórka obce poukázala hlavne na 2 rozdiely. Ako prvý je 2x zaradený vodovod Klak a druhý nastal na základe účtovnej chyby voči daňovému úradu. Navrhuje zaúčtovať tieto inventarizačné rozdiely ako rozdiely z predchádzajúcich období. Audítorka, ktorá vykonala audit v našej obci dňa 13. 6. 2012 nemala výhrady k inventarizácii a odsúhlasila zaúčtovanie inventarizačných rozdielov ako rozdiely z predchádzajúcich období. Poslanec Ing. Vinca Vratislav si vyžiadala pripraviť doklad na presnú sumu inventarizačných rozdielov a predložiť tento doklad k nasledujúcemu zastupiteľstvu.

Uznesenie č. 13/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zaúčtovanie inventarizačných rozdielov a navrhuje pripraviť doklad na presnú sumu inventarizačných rozdielov a predložiť k ďalšiemu zastupiteľstvu.

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

5. Záverečný účet obce

Hlavná kontrolórka obce Ing. Elena Ďurovičová predniesla návrh záverečného účtu obce za rok 2011, v ktorom sú zhrnuté výdavky a príjmy obce. Poslancov obecného zastupiteľstva oboznámila s výsledkom hospodárenia.

Uznesenie č. 14/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

I.záverečný účet obce za rok 2011 a celoročné hospodárenie obce s výhradami

II.Prebytok rozpočtu 36 465,31€

III. Z prebytku rozpočtu vo výške 36 465,31€ sa podľa § 16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z.o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. vylučujú:

- účelová dotácia zo ŠR na dopravné pre žiakov - 2,12 €
- IV.Rozdelenie usporiadaného prebytku rozpočtu obce 36 463,19€ takto:
- 1.Do rezervného fondu sa prideli 3 646,32€
- 2.Vyrovnanie schodku finančných operácií 27 699,29€
- 3. Do peňažného fondu sa prideli 5 117,58€
-

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

6. Stanovisko hlavnej kontrolórky

Záverečná účet obce za rok 2011 je zo strany hlavnej kontrolórky bez výhrad.

Uznesenie č. 15/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

7. Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2011

Hodnotiacu správu za rok 2011 predniesol zástupca starostky Mgr. Miroslav Seget, v ktorej upozornil na nasledovné nesplnené ciele:

- Nízky počet zasadnutí komisií. Konali sa iba 3 zasadnutia z 12, čo považuje za málo.
- Ako ďalší nesplnený cieľ sú orientačné tabule v obci. V obci je umiestnená iba jedna orientačná tabuľa zo 4.
- Obecná knižnica mala byť v r. 2011 aspoň 20 dní v prevádzke, čo sa v roku 2011 nepodarilo. Obecná knižnica vznikla až v roku 2012.

Ostatné ciele boli splnené všetky, čo hodnotí ako úspešné, nakoľko z 13 cieľov neboli splnené iba 4.

Uznesenie č. 16/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

hodnotiacu správu programového rozpočtu za rok 2011.

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

8. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2011

Dňa 14. 6. 2012 bol vykonaný audit k účtovnej závierke za rok 2011. Poslancom bolo poskytnuté k nahliadnutiu stanovisko audítorky. Audítorka

vyzdvihuje zlepšenie účtovníctva, v ktorom sa vyskytujú ešte nejaké menšie chyby. Boli sme ohodnotený stupňom č. 2 z troch stupňov. K auditu bude ešte prednesená výročná správa, ktorá bude samostatne hodnotená.

Uznesenie č. 17/2012

Obecné zastupiteľstvo berie

na vedomie správu audítora k účtovnej uzávierke za rok 2011.

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

9. Návrh na stanovenie platu starostky obce

Návrh na stanovenie platu starostky obce na volebné obdobie v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení účinnom od 1. 1. 2012 so spätnou platnosťou. Plat starostu predstavuje súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR, čo predstavuje 786,-€. Násobok 1,65 je určený podľa počtu obyvateľov. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor a je vo výške 1297,-€.

Uznesenie č. 18/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

stanovenie platu starostky obce na volebné obdobie s účinnosťou od 1. 1. 2012 podľa zákona č. 154/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, pričom stanovuje:

Plat podľa § 3 zákona, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci rok vo výške 786 € a násobku podľa § 4 ods. 1, ktorý je stanovený pre obce s počtom obyvateľov od 501 do 1 000 vo výške 1,65. Plat starostky je podľa uvedeného výpočtu vo výške 1296,90 €. Podľa § 3 ods. 1 sa plat zaokrúhľuje nahor, t. j. na sumu 1297 €- Obecné zastupiteľstvo plat starostky obce opätovne raz ročne prerokuje.

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

10. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu za kalendárny rok 2011.

Starostka obce Bc. Jana Angletová podala v termíne daňové priznanie, ktoré dala kolovať aj poslancom OcZ. Daňové priznanie sa oproti predchádzajúcemu roku nemení, nenadobudla žiadny majetok.

Uznesenie č. 19/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

podané daňové priznanie, ktoré bolo podané v termíne a bez nadobudnutých príjmov.

Hlasovali: za ...5...
 proti ...0...

zdržal sa ...0...

11. Obchodno-verejná súťaž pozemkov

Na OcZ konaného dňa 15. 3. 2012 bola vyhlásená verejno-obchodná súťaž na predaj nasledovných pozemkov:

- CKN 201/5 o výmere 588 m²,
- CKN 201/6 o výmere 586 m²
- CKN 201/8 o výmere 578 m²
- CKN 264/1 o výmere 522 m²
- CKN 264/2 o výmere 538 m²
- CKN 205/2 o výmere 610 m²

Zapísaných na liste vlastníctva č.1/ predmetné pozemky sa predávajú samostatne/

Podmienky k verejno - obchodnej súťaži boli zverejnené na internetovej stránke www.obecostrygrun.sk a na úradnej tabuli. Na obecný úrad boli doručené 3 návrhy:

1. Bielik Ondrej s manželkou , Ostrý Grúň č. 21, ktorý mal záujem o pozemok CKN 205/2 o výmere 610 m². Navrhovaná cena za m² bola 6,-€
2. Štefan Maršo s manželkou, Pezinok, ktorý mal záujem o pozemok CKN 201/5 o výmere 588 m². Navrhovaná cena za m² bola 6,- €.
3. Štefan Maršo, Dobšinského 29, Pezinok, ktorý mal záujem o pozemok CKN 201/6 druh pozemku - trvalé trávnaté porasty o výmere 586 m² v navrhovanej cene vo výške 6,-€/m².

K uvedenej verejno-obchodnej súťaži zasadala komisia. Komisia odporúča návrhy odmietnuť a súťaž zrušiť v súlade so zákonom. Došlo k zmene vyžadovaných podmienok pri prevode majetku obce - k rozšíreniu podkladov, ktoré požaduje Správa katastra predložiť pri vkladovom konaní. Ďalším dôvodom na zastavenie prenájmu a predaja pozemkov, je list od p. J. Debnára, Ostrý Grúň č. 166, ktorý bol na OZ prečítaný Zástupca starostky Mgr. Miroslav Seget navrhuje nech prípad vyšetrí kriminálna polícia a oni dajú stanovisko.

Starostka obce ďalej upozorňuje vyzývať občanov, ktorý neoprávnene užívajú obecné pozemky. Hlavná kontrolórka obce navrhuje využívať pomôcku miestne zisťovanie ohľadom využívania obecných pozemkov a taktiež účel stavby.

Uznesenie č. 20/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

Záznam z vyhodnotenia Obchodnej verejnej súťaže č.01/2012 na uzatvorenie kúpnych zmlúv v obci Ostrý Grúň, v lokalite Dolné Dvory, k.ú. Ostrý Grúň:

- pozemok KNC 201/5 druh pozemku - trvalé trávne porasty o výmere 588 m²
- pozemok KNC 201/6 druh pozemku - trvalé trávne porasty o výmere 586 m²
- pozemok KNC 201/8 druh pozemku - trvalé trávne porasty o výmere 578 m²
- pozemok KNC 264/1 druh pozemku - trvalé trávne porasty o výmere 522 m²
- pozemok KNC 264/2 druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere538m²
- pozemok KNC 205/2 druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 610m²

zapísaných v liste vlastníctva č.1 / predmetné pozemky sa predávajú samostatne/ a odporúčanie súťažnej komisie odmietnuť všetky predložené návrhy a súťaž zrušiť v súlade s ustanovením čl.III.,bod 4.Schválených podmienok Obchodnej verejnej súťaže v záujme dodržať všetky zákonné podmienky pri prevode majetku obce v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s poukazom na usmernenie Okresného prokurátora a Správy katastra, ktorými došlo k zmene vyžadovaných podmienok

pri prevodoch majetku obcí - k rozšíreniu podkladov, ktoré vyžaduje Správa katastra predložiť pri vkladovom konaní.

Hlasovali: za ...5...
proti ...0...
zdržal sa ...0...

Uznesenie č. 21/2012

Obecné zastupiteľstvo odmieta

všetky predložené súťažné návrhy doručené do obchodnej verejnej súťaže č.1/2012 schválenej uznesením č.4/2012 zo dňa 15.3.2012 v súlade s ustanovením čl.III., bod 4. schválených Podmienok Obchodnej verejnej súťaže v záujme dodržať všetky zákonné podmienky pri prevode majetku obce obchodnou verejnou súťažou v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s poukazom na usmernenie Okresného prokurátora a Správy katastra, ktorými došlo k zmene vyžadovaných podmienok pri prevode majetku obce - k rozšíreniu podkladov, ktoré vyžaduje Správa katastra predložiť pri vkladovom konaní.

Hlasovali: za ...5...
proti ...0...
zdržal sa ...0...

Uznesenie č. 22/2012

Obecné zastupiteľstvo ruší

obchodnú verejnú súťaž č.1/2012 schválenú uznesením č.4/2012 zo dňa 15.3.2012 v súlade s ustanovením § 283 Obchodného zákonníka a v súlade s ustanovením l.III., bod 4 schválených Podmienok Obchodnej verejnej súťaže v záujme dodržať všetky zákonné podmienky pri prevode majetku obce obchodnou verejnou súťažou v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s poukazom na usmernenie Okresného prokurátora a Správy katastra, ktorými došlo k zmene vyžadovaných podmienok pri prevode majetku obce - k rozšíreniu podkladov, ktoré vyžaduje Správa katastra predložiť pri vkladovom konaní.

Hlasovali: za ...5...
proti ..0...
zdržal sa ..0...

11. Rôzne

Starostka obce informuje o stretnutí s firmou MK hlas, ktorá urobila v našej obci merania ohľadom nefungujúceho rozhlasu. Poslanec Ing. Vratislav Vinca navrhuje prepojenie rozhlasu cez televíziu, aby bola možnosť počúvať rozhlas aj vnútri. Poslanec Ján Repiský neodporúča drôtový rozhlas a súhlasia s ním aj ostatní poslanci. Mgr. Miroslav Seget odporúča využiť možnosť cez káblovú televíziu. Na pláne sú ešte stretnutia s dvomi firmami, nakoľko platnosť frekvencií je iba do konca roka.

Poľovnícka spoločnosť Klakavskej doliny predložila žiadosť na prenájom Strelnice, s tým, že budú zabezpečovať údržbu a kosenie. Starostka obce navrhuje počkať s prenájomom vzhľadom na krátky čas, nakoľko prenájom sa musí uskutočniť priamym prenájomom, osobitným zreteľom - žiadosť musí byť 15 dní vyvesená alebo verejno-obchodnou súťažou. Ján Repiský upozorňuje na zničený pozemok a pokazenú závoru. Zástupca starostky Mgr. Miroslav Seget navrhuje neprenajímať Strelnicu, ale v prípade potreby im bude Strelnica k dispozícii.

Uznesenie č. 23/2012

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje

prenájom strelnice Poľovníckej spoločnosti Klakavskej doliny.

Hlasovali: za ...4...
 proti ...0...
 zdržal sa ...1...

Starostka oboznámila prítomných poslancov s doručenými listami od p. Jána Debnára s manželkou Annou Debnárovou bytom Ostrý Grúň č.166 vo veci právneho usporiadania nehnuteľnosti v k.ú. Ostrý Grúň./list prečítaný priložený k zápisnici. V liste žiada o opakované prerokovanie veci. Ďalší list , ktorý bol doručený na Ocú, z odboru kriminálnej polície zo Žiaru Nad Hronom - žiadosť o zaslanie dokladov a správy , vo veci podozrenia z prečinu Zneužívania právomoci verejného činiteľa , ďalším listom bolo stanovisko Obvodného pozemkového úradu k nadobudnutiu nového vlastníctva v projekte pozemkových úprav. Všetky listy sa týkajú prerokovanej žiadosti p. Debnára Jána , ktorú obecné zastupiteľstvo dňa 30.9.2011 zamietlo. Na základe týchto informácií obecné zastupiteľstvo sa uznieslo , že obec je právoplatným majiteľom parc.č. CKN 2355/1.

Uznesenie č. 24/2012

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** predložené listy doručené na obecný úrad a konštatuje, že po pozemkových úpravách právoplatným rozhodnutím č. 2008/00189/280 zo dňa 7.7.2008, ktorým sa obec stala vlastníkom uvedenej parcely., **nesúhlasí** s vydržaním parc. č.2355/1 do vlastníckeho práva p. Debnára Jána s manž. Annou.

Hlasovali: za5.....
 Proti...0...
 Zdržal sa ..0..

11. Interpelácie občanov

P. Michalová Mária žiada o poskytnutie dopravy pre súbor Vtáčnik do B. Štiavnice na podujatie na tému fašiangy. Toto podujatie sa má konať 23. 6. 2012.

Starostka obce Bc. Jana Angletová oznamuje, že v tomto termíne je autobus už obsadený. Ďalšia akcia sa má konať v Podzámčoku - folklórne slávnosti. Mgr. Miroslav Seget navrhuje poskytnúť súboru Vtáčnik dotáciu pre skupinu Vtáčnik vo výške 60,-€ a taktiež poprosil súbor, aby napísali článok do novín.

15. Záver

Na záver starostka obce poďakovala poslancom a ostatným prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Starostka obce:

Bc. Jana Angletová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Lívia Adamová

Ladislav Maslen