



O b e c O s t r ý G r ú ň
966 77 Ostrý Grúň

ZÁPISNICA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva

V zmysle § 12, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení starosta obce zvolal zasadnutie Obecného zastupiteľstva dňa 28.03.2019 o 16,00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Účasť poslancov - podľa prezenčnej listiny

Na začiatku prítomní poslanci: Karol Seget, Jozef Jánoš, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak
Neprítomná a ospravedlnená: Mgr. Lívia Adamová

Ďalej prítomná: Ing. Elena Ďurovičová, hlavná kontrolórka obce

Program:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva.
3. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Interpelácie občanov.
5. Interpelácie poslancov.
6. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrý Grúň.
7. Schválenie finančných prostriedkov na rok 2019 na dieťa navštevujúce mimoškolskú činnosť a iné mimoškolské aktivity v ZŠ a MŠ Župkov.
8. Schválenie žiadosti o povolenie vjazdu cez obecný pozemok par. č. 1064/18 k parcele č. 1064/3.
9. Schválenie dodatku k všeobecne záväzného nariadenia obce Ostrý Grúň č. 2/2018 zo dňa 26.4.2018 o podmienkach pridelovania nájomných bytov postavených s podporou štátu.
10. Schválenie zámeru prenájmu časti stavby rekreačného zariadenia Dopravárik.
11. Rôzne.
12. Záver.

1. Otvorenie

Starosta obce Mgr. Július Remenár otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných. Následne prečítal program zasadnutia podľa jednotlivých bodov. Všetci poslanci s riadnym programom OZ súhlasili.

Starosta obce konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Poslanci jednohlasne súhlasili s predloženým programom OZ.

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje program zasadnutia v zmysle predloženého návrhu.

Za: Karol Seget, Jozef Jánoš, Jozef Sedliak, Renáta Luptáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Ing. Alenu Slanú.

Za overovateľov zápisnice navrhol Jozefa Jánoša a Renátu Luptákovú.

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni volí overovateľov zápisnice v zložení: Jozef Jánoš a Renáta Luptáková.

Za: Karol Seget, Jozef Jánoš, Jozef Sedliak, Renáta Luptáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Interpelácie občanov

Starosta obce vyzval prítomných občanov na predloženie svojich interpelácií.

Mgr. Miroslav Seget – otázky k pamätnej izbe, miestny rozhlas, projekty, informácie o výmene sanity v MŠ, rekonštrukcia strelnice, informácie ohľadom tržieb RZ v 1. Q 2019.

Iné návrhy a pripomienky občanov neboli.

5. Interpelácie poslancov

Starosta obce oznámil poslancom, že boli schválené finančné prostriedky na viacúčelové ihrisko v sume 141 000,--Eur. Starosta podotkol, že sú krátené peniaze z dôvodu predraženia projektu. Vo všetkých začatých projektoch sa pokračuje.

Iné pripomienky a návrhy poslancov neboli.

6. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrý Grúň

Starosta obce oboznámil prítomných so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrý Grúň s pozmeňovacím návrhom doplniť do záverečných ustanovení bod č. 6 – zrušenie pôvodných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrý Grúň, s účinnosťou od 28.03.2019. Týmto sa rušia Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrý Grúň schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Ostrý Grúň č. 7/2011 zo dňa 11.02.2011.

Za: Karol Seget, Jozef Jánoš, Jozef Sedliak, Renáta Luptáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Schválenie finančných prostriedkov na rok 2019 na dieťa navštevujúce mimoškolskú činnosť a iné mimoškolské aktivity v ZŠ s MŠ Župkov

Starosta obce oboznámil prítomných s podanou žiadosťou o schválenie finančných prostriedkov na r. 2019 na dieťa navštevujúce mimoškolskú činnosť a iné mimoškolské aktivity v ZŠ s MŠ Župkov.

Uznesenie č. 35/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni

a/ berie na vedomie žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2019 na dieťa navštevujúce mimoškolskú činnosť a iné mimoškolské aktivity v ZŠ s MŠ Župkov, ktorej zriaďovateľom je obec Župkov;

b/ neschvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2019 na dieťa navštevujúce mimoškolskú činnosť a iné mimoškolské aktivity v ZŠ s MŠ Župkov.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh: preplácanie zdokladovateľných vecí pre menný zoznam žiakov navštevujúcich ZŠ s MŠ Župkov. (napríklad materiál pre krúžok, lopty a pod.)

8. Schválenie žiadosti o povolenie vjazdu cez obecný pozemok par. č. 1064/18 k parcele č. 1064/3.

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou Martiny Haringovej, bytom Ostrý Grúň 21, 966 77 Ostrý Grúň o povolenie vjazdu do garáže cez obecný pozemok.

Uznesenie č. 36 /2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni

a/ berie na vedomie žiadosť Martiny Haringovej, bytom Ostrý Grúň 321, 966 77 Ostrý Grúň o povolenie vjazdu do garáže cez obecný pozemok, parcela C-KN č. 1064/3 v k. ú. Obce Ostrý Grúň.

b/ súhlasí s povolením vjazdu na parcele C-KN č. 1064/3 v k. ú. Obce Ostrý Grúň v zmysle postupu podľa stavebného zákona.

Za: Karol Seget, Jozef Jánoš, Jozef Sedliak, Renáta Luptáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Schválenie Dodatku k VZN Obce Ostrý Grúň č. 2/2018 zo dňa 26.4.2018 o podmienkach pridelovania nájomných bytov postavených s podporou štátu.

Starosta obce informoval prítomných o zmene VZN č. 2/2018 zo dňa 26.4.2018 o podmienkach pridelovania nájomných bytov postavených s podporou štátu – zmena Čl. 3, ods. 13.

Pôvodné znenie:

Článok 3

13) „Nájomca musí najneskoršie v deň podpísania nájomnej zmluvy, pred jej podpísaním, uhradiť finančnú zábezpeku vo výške 6 mesačných splátok nájomného na účet obce...“

Navrhované znenie:

Článok 3

13) „Nájomca musí najneskôr v deň podpísania nájomnej zmluvy, pred jej podpísaním, uhradiť finančnú zábezpeku vo výške 3 mesačných splátok nájomného na účet obce...“

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN Obce Ostrý Grúň č. 2/2018 zo dňa 26.4.2018 o podmienkach pridelovania nájomných bytov postavených s podporou štátu v zmysle predloženého návrhu.

Za: Karol Seget, Jozef Jánoš, Jozef Sedliak, Renáta Luptáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Schválenie zámeru prenájmu časti stavby rekreačného zariadenia Dopravárik

Žiadosť Lubice Jakubíkovej, bytom Horné Hámre 156/C, 966 71 Horné Hámre bola súčasťou prejednávania na rokovaní OZ dňa 14.02.2019.

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni

- a) schvaľuje zverejnenie zámeru prenájmu časti stavby rekreačného zariadenia Dopravárik – priestory kuchyne priamym prenájomom podľa osobitného zreteľa.
- b) odporúča starostovi obce uzatvoriť nájomnú zmluvu o prenájme časti stavby rekreačného zariadenia Dopravárik v zmysle zákonného postupu.

Zverejnenie zámeru prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Za: Karol Seget, Jozef Jánoš, Jozef Sedliak, Renáta Luptáková

Proti: 0

10. Rôzne

- a) Žiadosť o spätné premiestnenie panelu pred budovu obecného úradu

Mgr. Miroslav Seget požiadal o prerokovanie návrhu na spätné premiestnenie panelu pred budovu obecného úradu, nakoľko panel je v súčasnosti umiestnený pri pamätnej izbe za budovou obecného úradu.

Starosta – „Panel bol umiestnený k pamätnej izbe, nie je skrytý, je viditeľný.“

S premiestnením panelu súhlasili všetci poslanci, ale nie na úkor parkovacieho miesta. Panel má byť umiestnený vedľa sochy pred obecným úradom.

- b) Žiadosť o zámenu parciel – návrh Ing. Pavel Debnár, bytom Krškany 273, 934 01 Levice

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou Ing. Pavla Debnára, bytom Krškany 273 o zámenu parciel č. 2367, 2008/20, 2019/4 za parcelu 2757, 2759. Do výmery žiadal zahrnúť aj výmeru pod cestou a verejným osvetlením parcela č. 2363 podľa geometrického plánu 620 m².

Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že parcela číslo 2367 sa nachádza vedľa jeho pozemku a parcela číslo 2008/20 je umelo vytvorený kanál /hať/, ktorý neplní svoju funkciu a delí pozemok, parcela č. 2019/4 je pod kaplnkou. Uvedené pozemky žiada zameniť na základe znaleckého posudku.

Ide o nasledovné parcely:

Obec:	Ing. P. Debnár:
p. č. 2367 - 6551m ²	2757 - 3688 m ²
p. č. 2008/20 - 381 m ²	2759 - 3745 m ²
p. č. 2019/4 - 69 m ²	620 m ²

Odôvodnenie: Ing. Pavel Debnár prišiel údajne neprávom o pozemok, na ktorom sa v súčasnosti nachádza Kaplnka Nanebovzatia Panny Márie. Tento objekt sa znehodnocuje. P. Vidová má vybudovanú cestu k rodinnému domu, avšak pôvodná cesta je popri p. Segetovi.

Pripomienka Mgr. Miroslava Segeta – ako sa dostane sanitka k p. Zite Vidovej v prípade potreby.

Záver: Poslanci OZ navrhli vykonať obhliadku uvedených pozemkov. Termín miestnej obhliadky stanovili na deň 31.03.2019 o 10,30 hod. O uvedenej žiadosti sa bude následne rokovať na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni berie na vedomie žiadosť Ing. Pavla Debnára, bytom Krškany 273, 934 01 Levice o zámenu parciel C-KN č. 2367 o výmere 6551 m², E-KN č. 2008/20 o výmere 381 m² a E-KN č. 2019/4 o výmere 69m² za parcelu C-KN č. 2757 o výmere 3866 m², parcelu C-KN č. 2759 o výmere 3745 m².

Hlasovanie: Za: Karol Seget, Jozef Jánoš, Jozef Sedliak, Renáta Luptáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalšie návrhy a pripomienky:

Mgr. Pavel Andok – dotaz na riešenie stavu ich žiadosti k zriadeniu prístupovej cesty k ich nehnuteľnosti.

Starosta obce – „Vec má viacero riešení. Poslanci sa rozhodnú pre jednu z nich na nasledujúcom zasadnutí OZ.“

Renáta Luptáková – navrhla doriešiť problematiku príspevkov

Starosta – informácie k vizualizácii obce počas vypálenia II. sv. vojny

- upozornil na nelegálne garáže pri bytovkách, ktoré si občania postavili na obecnom pozemku a navrhol parcelu rozdeliť na menšie plochy, zmeniť plochu na zastavané plochy a nádvoria a tieto odpredať záujemcom.

18. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Obecné zastupiteľstvo bolo ukončené 28.03.2019 o 18.00 hod.

Mgr. Július Remenár, starosta obce

.....

Jozef Jánoš, overovateľ zápisnice

.....

Renáta Luptáková, overovateľka zápisnice

.....

Zapisovateľka: Ing. Alena Slaná

.....