

Z á p i s n i c a
z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ostrom Grúni,
konaného dňa 4.11.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zák.č. 369/90 Zb., § 12, odst. 1. Obecné zastupiteľstvo má celkom 5 členov, z ktorých boli 4 prítomní, čo je nadpolovičná väčšina a dôkaz, že bolo uznášaniaschopné. Poslanec Karol Seget sa ospravedlnil.

Program rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie a schválenie uznesenia č. 47/2015 zo dňa 22.9.2015
5. Návrh na odvolanie HK obce
6. Schválenie VZN o poskytovaní sociálnych služieb, opatrovateľská služba na rok 2016 - 2020
7. Návrh na zrušenie uznesenia č. 36/2015 – použitie finančných prostriedkov v sume 5 966,50 € z rezervného fondu na výdaj kapitálových výdavkov na kúpu traktora a úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015, prehodnotenie použitia na pokrytie záväzkov z predchádzajúceho obdobia, úprava rozpočtu RO č. 17/2015
8. Návrh na navýšenie úveru na čerpanie finančných prostriedkov na preklopenie časového obdobia, na vypracovanie projektovej dokumentácie, zakúpenie traktora
Návrh na zmenu rozpočtu RO č. 18/2015, č. 19/2015
9. Návrh na schválenie audítora
10. Návrh na odpredaj pozemku pre J.Jánoša a M.Luptáka s manž.
11. Prevod nehnuteľnosti
12. Návrh na schválenie projektových zámerov
13. Rôzne
14. Interpelácia poslancov
15. Interpelácia občanov
16. Záver

Priebeh rokovania obecného zastupiteľstva:

1.Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, Bc. Jana Angletová. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Starostka obce predniesla poslancom OcZ program rokovania, tak ako je uvedený v úvode. Poslanci program schválili jednohlasne.

Uznesenie č. 55/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje
program obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci: ...4...
Hlasovali: **za** ...4...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená Ing. Hana Šimpachová , za overovateľov zápisnice boli určení Jana Bulíková a Jozef Baláž a za návrhovú komisiu boli určení Mgr. Július Remenár a Jana Bulíková.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo zapisovateľku, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

Uznesenie č. 56/2015

Obecne zastupiteľstvo schvaľuje

zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

Prítomní poslanci: ...4...
Hlasovali: **za** ...4...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka oboznámila prítomných s plnením jednotlivých uznesení.

Pozastavené a nepodpísané uznesenie č. 47/2015, ktoré sa týkalo zníženia platu starostky, nakoľko toto uznesenie bolo protizákonné. Nepodpísala uznesenie po prešetroaní aj s HK , zistenie je v rozpore so zákonom. Podľa návrhu p. Bulíkovej , ktorá navrhla poslancom prerokovanie platu, čo vyplýva aj zo zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátoroch miest v znení neskorších predpisov, kde zároveň požadovala zmenu koeficientu vzhľadom k tomu, že obec vykázala znížený počet obyvateľov k 31.12.2014 a tiež s odvolaním sa na výsledky kontroly NKÚ. Navrhovala, aby bol odsúhlasený základný plat.

4. Prerokovanie a schválenie uznesenia č. 47/2015 zo dňa 22.9.2015

Starostka oboznámila prítomných, že tento bod do rokovania navrhla p. Bulíková a zároveň vysvetlila, prečo pozastavila a nepodpísala spomínané uznesenie.

Zároveň uviedla, že počet obyvateľov nie je totožný s evidenciou ktorú obec vedie s evidenciou REGOP. Evidencia ktorú vedie obecný úrad je totožná s evidenciou finančného riaditeľstva. Súčasný stav je 518 obyvateľov. Je tam pochybenie, čo sa jedná vedenia účtu, obec vstúpila do jednania so Štatistickým úradom a do konca roka musí zaevidovať všetkých ľudí, ktorí neboli zaevidovaní a za ktorých neboli zaslané hlásenia.

Hlavná kontrolórka informovala prítomných o svojich zisteniach, kde uviedla, že základný plat starostku je určený podľa zákona a preto o jeho základnej výške OZ nemôže rozhodovať, OZ rozhoduje len o jeho ďalšom zvýšení resp. ju žiadalo o vyjadrenie. Nakoniec HK vyjadrila súhlas so starostkou, ktorá správne rozhodla o pozastavení uznesenia, z dôvodu, že bolo protizákonné.

základný plat je zo zákona, o tom rozhodla národná rada a poslanci nemajú právo o tom rozhodovať . OZ vlastne schválilo plat starostky vo výške 1279,- EUR podľa §4 odst. 1 –čiže o základnom plate rozhodlo. Prípadné hlasovanie o uznesení, ktorým by OZ schvaľovalo starostovi minimálny plat by bolo protiprávnym prekročením kompetencii OZ, pretože OZ by v takomto prípade rozhodovalo o otázke ktorá je už rozhodnutá zákonom z úrovne nášho parlamentu. Z tohto dôvodu pani starostka správne pozastavila uznesenie, pretože uznesenie by bolo protizákonné. Uviedla, že poslanci môžu hlasovať, aj napriek jej stanovisku a môžu prehlasovať uznesenie ak majú dostatok hlasov, a poukázala na to, že potom sa to môže riešiť súdnou cestou, či mala pravdu alebo nie. Uviedla, že za svojim stanoviskom si stojí, pretože podklady získala z hodnoverných stránok, nie je to žiadna FB komunikácia alebo soc.siete

P. Mgr.J.Remenár nesúhlasil a spýtal sa z čoho kontrolórka obce čerpala tieto informácie. Uviedol, že ak má raz štatistický úrad uvádzaných 483 obyvateľov, bohužiaľ že je tam nezrovnalosť, to nie je náš problém ... ale formulka je jasne daná zákonom ako sa vypočítava plat.

HK vysvetlila, že starostkin aj jej plat je už znížený a vykoná sa úprava od 1.1.2015, rozdiel v počte obyvateľov vznikol pracovnou nesvedomitou pracovníka, ktorý evidenciu obyvateľov vykonával.

P. Mgr.Remenár sa informoval u HK či správne pochopil tvrdenie kontrolórky, že automaticky od 1.1. ide starostka aj kontrolórka s platom na pomer základného platu, čo HK potvrdila

Starostka obce: nebol dôvod kontrolovať to skôr, pokiaľ nebolo NKU, pretože naozaj naša evidencia hovorí nad 500 obyvateľov. A obec na tom pracuje

P. J.Bulíková –predložila a prečítala OZ odpoveď z Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny SR – odboru pracovných vzťahov od gestora zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, ktorého žiadala o metodické usmernenie k §3 odst,1, a §4 odst.4 zákona č. 253/1994 Z.z.. (Toto metodické usmernenie tvorí prílohu zápisnice)

Nastala výmena názorov medzi p. Bulíkovou a HK, , ktorá vycitovala zákony zo stránky VSSR a komentáre k tomu zákonu (komentáre tvoria prílohu zápisnice)

HK uviedla, že v návrhu bol chybné použitý §, a poukázala na to, že ak by navrhovateľ použil § 4 ods. 2, tým by zabezpečil zníženie na základný plat, a zabezpečil by aj 20% zníženie ktoré t.č. poberá.

P. Mgr.Remenár uviedol, že v tomto prípade nenašiel rozdiel medzi listami od p. Bulíkovej a HK a keď plat ide automaticky od 1.1 dole, nemusíme o tom rokovať, budeme teda hlasovať iba o výške odmeny.

Starostka uviedla, že HK, prečítala že bolo tam jednoducho porušenie zákona a nemôže sa o základnom plate rokovať, tým pádom stráca uznesenie účinnosť, ak zahlasujete za to, pôjde to na súd.

Uznesenie č. 47/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a potvrdzuje neplatnosť a účinnosť ,pozastaveného uznesenia starostkou č.uzn.47/2015 o prehodnotení platu starostu podľa zákona 253/1994 Zb.§ 3 ds.1

Prítomní poslanci: ...4...

Hlasovali:	za	...0...
	proti	...1...
	zdržal sa	...3...

Proti hlasoval p. Mgr.M.Seget, zdržal sa p.J.Baláž, p.J.Bulíková a p.Mgr.J.Remenár

Uznesenie nebolo prijaté.

5. Návrh na odvolanie HK obce

Starostka oboznámila prítomných, že tento bod do rokovania navrhla p. Bulíková. Dnes ho predkladá do OZ p. Remenár.

HK navrhla upraviť - zmenu rokovacieho poriadku, v ktorom by sa doplnilo, že o tej istej veci sa nebude rokovať určitý čas, napr.: 6 mesiacov.

Starostka informovala prítomných, kedy a za akých okolností môže OZ hlavného kontrolóra odvolať./ písomná príloha k zápisnici/

P. J.Baláž navrhol odvolávať HK až po audite a keď budú všetci poslanci prítomní.

P. Mgr.J.Remenár súhlasil s p.Balážom, odvolávať HK až keď budú všetci poslanci prítomní.

HK upozornila, že z prerokovania tohto nemusí vziť uznesenie, je potrebné však zaznamenať, že sa o tomto bode rokovalo a uznieslo sa, že sa záver neprijíma, z dôvodu neprítomnosti všetkých poslancov. Poslanci tento bod programu prerokovali , že sa záver neprijíma z dôvodu neprítomnosti všetkých poslancov.

6. Schválenie VZN č. 2/2015 ktorým sa upravujú podmienky na poskytovanie sociálnych služieb v obci Ostrý Grúň, opatrovateľská služba na rok 2016 - 2020

Starostka obce informovala prítomných o VZN o poskytovaní sociálnych služieb, ktoré bolo 15 dní vyvesené na úradnej tabuli pred obecným úradom. Všetci poslanci mu porozumeli a jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 57/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

VZN o poskytovaní sociálnych služieb č. 2/2015 ktorým sa upravujú podmienky na poskytovanie sociálnych služieb v obci Ostrý Grúň, opatrovateľská služba na rok 2016 – 2020.

Prítomní poslanci: ...4...

Hlasovali: **za** ...4...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

7. Návrh na zrušenie uznesenia č. 36/2015 – použitie finančných prostriedkov v sume 5 966,50 € z rezervného fondu na výdaj kapitálových výdavkov na kúpu traktora a úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015, prehodnotenie použitia na pokrytie záväzkov z predchádzajúceho obdobia, úprava rozpočtu RO č. 17/2015

Starostka obce informovala prítomných o dôvodoch na zrušenie uznesenia č. 36/2015, ktoré sa týkalo použitia finančných prostriedkov v sume 5 966,50 € z rezervného fondu na kúpu traktora a s tým súvisiacu úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015, navrhla použiť prostriedky z rezervného fondu na úhradu nesplatených záväzkov z predchádzajúceho obdobia v zmysle § 10 ods.9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktorý to umožňuje.

P.J.Bulíková sa informovala na § 10 ods.9 a § 15 ods.3, z ktorých jej vyplynulo, že rezervný fond sa môže použiť len na úhradu bežných výdavkov na odstránenie havarijného stavu majetku obce. Alebo že použitie tohto fondu sa môže použiť len na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami v priebehu rozpočtového roka.

Ing. H.Šimpachová, referent obce a zapisovateľka, ju usmernila v prečítaní si celého ods.9 v § 10 zákona 583/2004 Z.z., kde bolo ďalej napísané: “.....Prostriedky rezervného fondu môže obec alebo vyšší územný celok na základe rozhodnutia svojho zastupiteľstva použiť aj na úhradu záväzkov bežného rozpočtu, ktoré vznikli v predchádzajúcich rozpočtových rokoch, maximálne v sume prebytku bežného rozpočtu vykázaného za predchádzajúci rozpočtový rok.”

Starostka obce pripomenula odporúčanie NKÚ – vytvárať si okrem rezervného fondu aj ďalší peňažný fond.

Uznesenie č. 58/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zrušenie uznesenia č. 36/2015 – použitie finančných prostriedkov v sume 5 966,50 € z rezervného fondu na výdaj kapitálových výdavkov na kúpu traktora a úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015, schvaľuje použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na pokrytie záväzkov predchádzajúceho obdobia vo výške 2 960,24 € v zmysle §10 ods.9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

Prítomní poslanci: ...4 ...

Hlasovali: **za** ...3...
 proti ...0...
 zdržal sa ...1...

Zdržala sa p. J. Bulíková

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

Starostka vysvetlila prítomným, že cez MASK sa vypracovala štúdia – zámery obce, ktoré chce obec do roku 2020 realizovať. Obec Ostrý Grúň má v tejto štúdii zapísaných 8 projektov, starostka preto dala návrh pre OZ, aby prehodnotili všetky projekty a určili, ktoré sa budú robiť, čo najskôr.

P. Mgr. Seget upozornil, že Ministerstvo pôdohospodárstva vydá výzvy s termínom do 29.2.2016, ktoré sa budú týkať našich projektov – konkrétne rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu, domu smútku a cesty, kde sa predpokladá 100% prefinancovanie, preto je potrebné aby mala obec už vypracované projekty skôr, než vyjde výzva. Ďalej vysvetlil financovanie cez MASK (miestna akčná skupina – združenie viacerých obcí a podnikateľov), ktoré obci ponúka viac možností získavania projektov. s vypracovanou projektovou dokumentáciou uchádzať aj samostatne ako obec, nie iba cez MASK.

HK jej odpovedala, že projektovú dokumentáciu je možné použiť aj na 2-3 roky, ktorá sa zaktualizuje.

P. Mgr. Seget informoval, že v rámci združenia MASK sa budú, v Kľakovskej doline, rekonštruovať autobusové zastávky – 3 autob. zastávky v obci Ostrý Grúň.

p. Bulíková sa informovala na postup pri výbere projektantov na projekty, či sa to uskutoční cez verejné obstarávanie a či do 5.11.2015 musia byť schválené len štúdie alebo aj projektové zámery.

HK upozornila, že od 1.11.2015 sa zvýšila suma na verejné obstarávanie na 5 000,00 €

P. Mgr. Seget informoval, že časť úveru by sa použila aj na vysporiadanie pozemkov pod cestou a že výzvy sa robia na 2 kolá.

P. Bulíková navrhla začať vysporiadávať pozemky, ktoré sú súčasťou cesty na Boháčku a zabezpečiť k tomu geometrický plán. Informovala sa, či budeme ešte schvaľovať projekty ktoré sa budú skutočne realizovať

p. Mgr. Seget vysvetlil že nie. Nie je na to čas. Reálne sa budú vypracovávať projekty na cestu, kultúrny dom a dom smútku

p. Bulíková žiadala dať tieto tri projekty do zápisu, ako prioritné na ktoré bude úver použitý.

Uznesenie č. 62/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a poveruje starostku na predprípravu projektovej dokumentácie za účelom vypracovanie projektov na rekonštrukciu a modernizáciu kultúrneho domu, domu smútku a cesty, obecného úradu, MŠ.

Prítomní poslanci : ...4...

Hlasovali: za ...4...

proti ...0...

zdržal sa ...0...

Starostka ďalej informovala prítomných na potrebu kúpy traktora pre obec. Uviedla, že terajší traktor má obec v prenájme. Obec traktor potrebuje, obec potrebuje riešiť aj zakúpenie súčiastok ako sú reťaze a iné. Poukázala na to, že na zastupiteľstve sú pracovníci obce, ktorí t.č. obsluhujú prenajatý traktor. Na nový traktor obec financie nemá.

Diskusia:

p. Mgr. J. Remenár: sa informoval akú predstavu má obec, o aký traktor by išlo

p. Mgr. M. Seget : Zetor

p. Mgr. J. Remenár: sa informoval u prítomného pracovníka obce p. Igora Luptáka aká je jeho predstava traktora, na čo mu bolo odpovedané, že iba k tomu traktoru ktorý má teraz obec v prenájme sa vie vyjadriť. Že je to traktor ktorý potrebuje náhradné diely. P. Remenár sa spýtal, či obec chce odkúpiť ten traktor ktorý je v prenájme

starostka obce odpovedala: áno

p. Bulíková sa informovala či je suma 10 000,- Eur postačujúca na kúpu traktora, ktorý je t.č. v prenájme a či sú v tej sume započítané aj náhradné diely, pričom vyzvala pracovníka obce aby sa vyjadril aké opravy môžeme očakávať na prenajatom traktore. Odpoveď pracovníka: na traktore tečie semering

p. Bulíková sa pýtala, od koho máme traktor prenajatý, a či ho už ďalej nechce prenajímať, či kúpa traktora pôjde cez verej. obstarávanie a čo je potrebné na traktore opraviť.

Starostka odpovedala, traktor je prenajatý do konca tohto 2015 od p. Šefanču ,obec nemá financie na nový traktor , že kúpa traktora pôjde formou VO.

p. Mgr. J.Remenár : navrhujem aby sme sa pozreli aj po inom traktore.

Starostka : navrhla urobiť prieskum trhu

HK dala na vedomie, že keď sa finančné prostriedky na kúpu traktora všetky nepoužijú, môžu sa použiť na vyhotovenie projektov.

P.Mgr. Seget – navrhol schválenie úveru na vypracovanie projektov a na zabezpečenie vysporiadania pozemkov.

Uznesenie č. 63/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

prijatie a použitie úveru vo výške 20 000,00 € na kúpu traktora a vypracovanie projektových dokumentácií a na činnosti vyplývajúce s podaním projektov.

Prítomní poslanci : ...4...

Hlasovali: **za** ...4...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

Uznesenie č. 64/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 18/2015 (opatrovateľská služba)

Prítomní poslanci : ...4...

Hlasovali: **za** ...4...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

Uznesenie č. 65/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 19/2015 (projekty a traktor)

Prítomní poslanci : ...4...

Hlasovali: **za** ...4...
 proti ...0...
 zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

9. Návrh na schválenie audítora

Starostka informovala, že sa oslovili traja audítori – p. Ing. Mgr. Nora Bugárová, Ing. Anna Pohánková – LUMA AUDIT s.r.o. a Ing. Zuzana Kováčová - ECOMA, ktorí nám poslali cenové ponuky.

HK zhodnotila všetky tri ponuky: Ing.Mgr.Bugárová – jej cenová ponuka bola 1 300,00 € + vedľajších nákladov (cestovné) – pracovala v auditorskej spoločnosti v BB; Ing. Pohánková – 1080,00 € + vedľajšie náklady (cestovné)- súdna znalkyňa a Ing. Kováčová – 10,00€hod.(predpoklad 60 – 80hodín)spolu cca 700,00 €- suma je dosť neurčitá.

Po diskusii medzi poslancami Mgr. Seget navrhol vyradovanie podľa cenových ponúk, nakoľko Ing.Mgr.Bugárová mala najvyššiu ponuku, bola hneď vyradená, poslanci sa dohodli na tom, aby starostka zistila konečnú cenu od Ing. Kováčovej, ak by bola nižšia ako od Ing. Pohánkovej, vyberie sa ona.

Uznesenie č. 66/2015

Obecné zastupiteľstvo poveruje

starostku obce výberom audítora

Prítomní poslanci: ...4...

Hlasovali: za ...4...

proti ...0...

zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

10. Návrh na odpredaj pozemku pre J.Jánoša a M.Luptáka s manž.

Starostka informovala prítomných o odpredaji pozemku pre p. Jánoša a p. Luptáka s manž., nakoľko bol odpredaj podložený aj geometrickým plánom a znaleckým posudkom, navrhla odpredaj schváliť. Kúpne zmluvy vyhotoví obec.

P. Bulíková navrhla dať do uznesenia poznámku, že zmluvy budú podpísané do 30 dní od podpísania uznesenia starostkou.

Uznesenie č. 67/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

odpredaj pozemku pre p. Jánoša a p. Luptáka s manž. a podpísanie zmluvy do 30 dní od podpísania uznesenia starostkou obce. Kupujúci znášajú náklady spojené s vkladom do katastra.

Prítomní poslanci: ...4...

Hlasovali: za ...4...

proti ...0...

zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

11. Prevod nehnuteľnosti

Starostka informovala prítomných o prevode nehnuteľnosti pre p. Michala Bielika, bytom Ostrý Grúň 127, na parcele 664/4 o výmere 164 m²- druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, oboznámila – geometrický plán je za vkladovaný a náklady na znalecký posudok a náklady spojené so zápisom do katastra bude zahrnutý v kúpnej zmluve p. Bielika.

Diskusia:

P. Bulíková upozornila na chybu parcely v dôvodovej správe, v očíslovaní parcely CKN č.644/4 *P.*

Mgr. Remenár navrhol vyrubiť aj za nájom pozemku – uviesť v Kúpnej zmluve bod o nájme, nakoľko na pozemku už dva roky stojí stavba.

Starostka sa pýtala ako určiť cenu nájmu a či sa bude vyberať nájomné od všetkých občanov, ktorí užívajú obecné pozemky.

Vysvetlenie po konzultácií na katastrálnom úrade- vyrubiť nájom možno len po súhlase záujemcu, pretože by nás mohol žalovať.

Vyrubovať nájom za užívané pozemky je aj opatrenie, ktoré sme dostali uložené z NKÚ, navrhujem na plánované OZ predložiť riešenie akým spôsobom vyriešiť aj toto porušenie.

p. Bulíková upozornila, že starostka by mala v uznesení ohľadom EKN parciel ktoré má v predkladanom bode č.10 uvádzať druh pozemku evidovaného pod registrom C, pretože záväzným údajom katastra nie je druh pozemku evidovaného ako parcela registra „E“

Starostka – pri realizácii GP v EKN na CKN geodét vychádza predpokladu užívaného pozemku, pri *M. Bielikovi* sa jedná o dvor, preto sa to hodnotí ako zastavaná plocha, príslušná časť k domu.

HK súhlasila s vyrubom nájmov aj od ostatných občanov

Uznesenie č. 68/2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Prevod nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve obce Ostrý Grúň, v k.ú. Ostrý Grúň pre p. Bielika podľa ustanovenia § 9 a ods.8 písm.b/ zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom majetkoprávneho vysporiadania užívacieho stavu k predmetu prevodu – pozemku, ktorý je z časti zastavaný stavbou bez označenia súpisného čísla, ktorá je vo výlučnom vlastníctve kupujúceho

v podiele 1/1a z časti tvorí priľahlú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou- rodinný dom č.127 a podpis zmluvy.

Kúpna cena za predmet prevodu sa stanovuje nasledovne:

- Vo výške 1,95€/m² čo spolu za výmeru 164,0m² činí 319,80€ zaokrúhlene 320,0€ + cena znaleckého posudku 130,0€, náklady spojené s vkladom do katastra
- OZ navrhlo cenu nájmu za užívanie pozemku od 30.06. 2012 kedy nadobudol stavbu rodinný dom do vlastníctva ,a to 20% t.j. 64,0€ nájom za užívanie.

Prítomní poslanci : ...4...

Hlasovali: za ...3...

proti ...0...

zdržal sa ...1...

Zdržala sa p. J. Bulíková

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

12. Návrh na schválenie projektových zámerov

UZNESENIE č. 69/2015

Obec Ostrý Grúň a obecné zastupiteľstvo Uznesením číslo 69/2015 zo dňa 04.11.2015 schvaľujú projektové zábery, ktoré budú do dokumentu „Stratégia miestneho rozvoja CLLD – LEADER“ zapracované a predložené do finančného plánu na roky 2014 – 2020 a to nasledovne:

Projektový zámer č. 1: Domov seniorov cca. 500 000,00Eur prioritná os č.2

Projektový zámer č. 2: Kultúrno ,spoločenské, športové centrum cca. 200 000,00Eur

Projektový zámer č. 3: Rekonštrukcia miestnych komunikácií, cca. 200 000,00 eur

Projektový zámer č.4: Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku, cca. 300 000,00Eur

Projektový zámer č.5: Rekonštrukcia autobusových zastávok , cca. 35 000,00Eur

Projektový zámer č.6: Výmena výplní budovy materskej školy , cca.250 000,00Eur

Projektový zámer č.7: Kamerový systém , cca . 20 000,00Eur

Projektový zámer č.8: Výmena vykurovacieho systému v polyfunkčnom dome, cca. 200 000,00Eur

Celková nákladovosť projektov obce Ostrý Grúň : 1 800 000 ,00Eur.

Zvolení poslanci OZ: 5

Prítomní poslanci : 4

Hlasovanie: za 3 proti 0 zdržal sa 1

Uznesenie bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou poslancov.

Zdržala sa p.Bulíková.

13. Rôzne

* HK prečítala list pre Úrad pre verejné obstarávanie, ktorý žiadala zobrať na vedomie. p.Mgr. Remenár ju upozornil na chybné dátumy.

Uznesenie č. 70/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly - „Kontrola postupu zadávania zákazky „ Oprava spevnenej jestvujúcej plochy Ostrý Grúň“ podľa § 147 ods.1 Zák. c. 25/2006Z.z. o verejnom obstarávaní v znení ku kontrolovanému obdobiu“

Prítomní poslanci : ...4...

Hlasovali: za ...4...

proti ...0...

zdržal sa ...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

- Starostka informovala, že prebehlo pracovné jednanie zvolané Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom z dôvodu preriešenia nesúladu v katastri nehnuteľností. Uznala Kúpno-predajnú zmluvu RI 600/91 /VZ 28/91/ a GP č.244-254-255-84 a súhlasila s výmazom parciel EKN 2037/6 a EKN 883/1 z LV 604.

Uznesenie č. 71/2015

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

Informáciu o výmaze pozemkov z listu vlastníctva č.604 v prospech p. Vincovej z dôvodu duplicitného záznamu vlastníkov na uvedených parcelách. Obec uznala kúpno – predajnú zmluvu z roku 1991.

Prítomní poslanci : ...4...

Hlasovali:	za	...4...
	proti	...0...
	zdržal sa	...0...

Podpísané starostkou obce predsedajúcou OZ: Bc. Jana Angletová

Starostka ďalej informovala:

* Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska bol schválený Regionálnym úradom verejného zdravotníctva.

* Optický internet – bol vydaný súhlas obce – stavba pokračuje.

P. Mgr. Seget doplnil, že stavba optického internetu (hlavnej trasy) by mala byť ukončená v roku 2017.

V priebehu trás budú robené prázdne napájačky, na ktoré sa budú môcť pripojiť rôzni operátori, čo sa týka televízie stále sa rokuje o tom, či sa bude môcť popri štátnom kábli položiť súkromný kábel.

* ÚPSVaR vydal výzvu na § 54, ktorý sa týka hlavne nezamestnaných do 26 rokov a nad 50 rokov, ale môže sa prijať aj iný nezamestnaný po splnení podmienok. ÚPSVaR preplatí 95% CCP. Obec má záujem prijať takéhoto nezamestnaného.

P. Bulíková sa informovala na akú pozíciu by sa nezamestnaný zobral.

Bolo by to miesto upratovačky pre Turistickú ubytovňu*.

* Bioodpad v obci – obec Ostrý Grúň sa prostredníctvom združenia Mikroregión Kľakavskej doliny zapojila do výzvy na likvidáciu bioodpadu v domácnostiach, čo predstavuje nákup kompostérov do každej domácnosti a väčšie kompostéry do obce, spolu účať obce má byť 5 000,00 €.

* SMS SPRAVODAJ – do každej domácnosti bol doručený letáčik o prijímaní správ prostredníctvom SMS, v súčasnosti je pripojených už 40 občanov.

* Tokajík 20.11.2015 – 71. výročie pietnych spomienok – starostka vyzvala prítomných poslancov a členov SPB na zastúpenie obce na tejto akcii. P. Michalová si zobrala pozvánku, že požiada predsedu SPB v Ostrom Grúni p. Nováka o zastupovanie.

14. Interpelácie poslancov

***p. Bulíková** žiadala zapísať do zápisnice odpoveď pre p. Bielíkovú A, ktorá už nebola prítomná na otázku, prečo ona neperie dresy pre TJ – p. Bulíková : jeden čas som aj ja prala dresy na svoje náklady a na svoje náklady som dva roky vozila deti na aute a teraz posledne som tak isto absolvovala zápasy s deťmi, dva a nežiadala som si žiadnu úhradu, aj som preplatila deťom občerstvenie- pizzu cez 50 eur ako ukončenie jesennej sezóny.

***P. Bulíková** sa informovala na odmeňovanie poslancov Dôvodom bolo, že odmenu plánuje poskytnúť organizácii alebo OZ – je to určené v zásadách odmeňovania

15. Interpelácie občanov

* **P. Luptáková a p. Adamov** sa informovali na zimnú údržbu – posyp na vršok - bude určite zabezpečené

* **P. Michalová** znovu upozornila na upchaný kanál popod studničku – vykoná sa vyčistenie

| ***P. Bieliková A.** vyjadrila nespokojnosť so znižovaním platu pre starostku, s čím sa obrátila konkrétne na poslankyňu Bulíkovú s otázkou, že prečo chce starostke znižovať plat, keď starostka pre nich robí všetko, ešte perie aj dresy futbalistom a že keď si pani poslankyňa robí s deťmi futbal, prečo si neperie dresy a prečo necháva všetko na starost' starostke. Táto otázka bola položená pri bode č.4 – prerokovávanie platu starostky obce- odpoveď je v interpelácii poslancov

| * Z občanov sa p. A.Bieliková informovala, či bude musieť opatrovaný znovu žiadať o potvrdenie od lekára o stupni odkázanosti.

Starostka –dozvieme sa to až po výzve, zatiaľ nebol nikto vyzvaný, aby si robil nové potvrdenia.

Starostka obce Ostrý Grúň:

Bc. Jana Angletová

.....

Overovatelia zápisnice:

Jana Bulíková

.....

Jozef Baláž

.....