

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrom Grúni,
konanej v zasadačke Obecného úradu
dňa 5.12.2017 o 16,30hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Bc. Jana Angletová. Obecné zastupiteľstvo má celkom 5 členov, z ktorých boli 4 prítomní, čo je nadpolovičná väčšina a dôkaz, že bolo uznášaniaschopné. Poslankyňa Jana Bulíková sa písomne ospravedlnila z dôvodu PN.

Program rokovania:

1. Otvorenie , schválenie programu
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia platných uznesení
4. Správa HK obce podľa plánu kontrol za druhý polrok 2017
5. Návrh na prevod majetku obce pozemku par. č. 201/12 v k. ú. Ostrý Grúň spôsobom prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku na základe žiadosti o odkúpenie pozemku par .č. 201/12 v k. ú. Ostrý Grúň vo vlastníctve obce Ostrý Grúň o výmere 67 m²
6. Vyhodnotenie súťaže priamym predajom pozemku par. č. 2355/5 vo vlastníctve obce zapísanej na LV 1 107 , odčlenenej z par.č.2355/2 , vo výmere 1000,0m²
7. Návrh rozpočtu na roky 2018-2020
8. Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na roky 2018-2020
9. Zmena rozpočtu - Návrh na rozpočtové opatrenie č.3/2017
10. Návrh plánu kontrol HK na prvý polrok 2018
11. Návrh na plán zasadnutí OZ v roku 2018
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Interpelácie občanov
15. Záver

Priebeh rokovania obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie, schválenie programu.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Bc. Jana Angletová. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a predniesla im program rokovania tak, ako je uvedený v úvode.

Uznesenie 65/2017

OZ schvaľuje predložený program zasadnutia OZ

Hlasovanie :

Počet poslancov.: 4 Za4..... proti0..... zdržal sa0.....

2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená Ing. Alena Slaná, pracovníčku OCU. Za overovateľov zápisnice boli určení Karol Seget a Mgr. Július Remenár a za návrhovú komisiu boli určení Mgr. Miroslav Seget a Mária Šurianska.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo zapisovateľku, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

Uznesenie 66/2017

OZ schvaľuje zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za4..... proti0..... zdržal sa0.....

3. Kontrola plnenia platných uznesení

Uz.č. 23/2017 uzavreté zmluvy na poskytnutie dotácií z rozpočtu obce

Uz.č. 24/2017 výber audítora – Ing. Kováčová urobila záverečnú závierku za rok 2016

Uz.č.40/2017 podpísaná KZ – Fridrichová

Uz.č. 57/2017 čerpanie RF na rekonštrukciu cesty na Boháčku

Uz.č. 58/2017 zverejnenie zrušenie OVS č.2/2017 nebytovú

Uz.č. 59/2017 zverejnenie zámeru predaja osobitný zreteľ

Uz.č. 60/2017 zverejnenie priameho predaja pozemku

Uz. č. 61/2017 použitie finanč. Prostriedkov na krátkodobú pôžičku

Uznesenie 67/2017

OZ berie na vedomie plnenie uznesení

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za4..... proti ...0..... zdržal sa ...0.....

4. Správa HK obce podľa plánu kontrol za druhý polrok 2017

Správu predniesla HK Ing. Ďurovičová Elena v písomnej forme tvorí súčasť zápisnice

Uznesenie 68/2017

OZ berie na vedomie správu HK

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za4..... proti0..... zdržal sa0.....

HK Ing. Elena Ďurovičová podotkla úverovú zadlženosť obce, ktorá sa nezvýšila.

5.Návrh na prevod majetku obce pozemku par. č. 201/12 v k. ú. Ostrý Grúň spôsobom prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku na základe žiadosti o odkúpenie pozemku par .č. 201/12 v k. ú. Ostrý Grúň vo vlastníctve obce Ostrý Grúň o výmere 67 m2 .

Uznesenie 69/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku obce Ostrý Grúň - predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e/ /zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrý Grúň v nadväznosti na uznesenie OZ v Ostrom Grúni č.59/2017 zo dňa 28.08.2017 a to :

- parcely CKN č. 201/12, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 67,0 m² vedenej pre obec Ostrý Grúň, k. ú. Ostrý Grúň na LV č. 1 v podiele 1/1

pre nadobúdateľov - kupujúcich M. Bielika, nar.a manželku R. Bielikovú, rod. Janovičovou, nar..... obaja trvale bytom Ostrý Grúň č..... do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Kúpna cena za pozemok sa stanovuje cenou znaleckého posudku č. 158/2017 v sume **322,94- €** (slovom tristodvadsaťdva euro a deväťdesiatštyri centov) za 67 m².Cena za 4,82 - €.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

skutočnosť, že pozemok, ktorý Ostrý Grúň dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve kupujúcich, ktorí majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemkov vznikne majetkovo právne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich.

Kupujúci hradia náklady spojené s vkladom do katastra, s vyhotovením znaleckého posudku č. 158/2017 a s vyhotovením zmluvy.

Prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 bol schválený počtom 4 hlasov poslancov zo 4 prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ostrý Grúň.

Hlasovali: za...4... proti...0... zdržal sa...0...

6.Vyhodnotenie súťaže priamym predajom pozemku par. č. 2355/5 vo vlastníctve obce zapísanej na LV 1 107 , odčlenenej z par.č.2355/2 , vo výmere 1000,0m2

Obec Ostrý Grúň v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 1 c/ a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Ostrý Grúň č. 60/2017 Zo dňa 28.8.2017 zverejnila zámer č. 2/2017 na predaj pozemku **priamym predajom.**

Predmetom predaja je novovytvorená parc. CKN 2355/5 vo výmere 1 000.0m² TTP , vytvorený z pozemku CKN č.2355/2 TTP o celkovej výmere 10 791 m² vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV 1 107 v k. ú. Ostrý Grúň geometrickým plánom 10935479-113/17č.

Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov je stanovená do 27.11.2017 do 12,00 hod.

Vyhodnotenie prijatých ponúk:

Dňa 27.11.2017 o 9.30 hod bola osobne doručená do podateľne pod spis . č.275/2017 žiadosť na odkúpenie uvedenej parcely p. K. Pavolová, rod. Ratulovská nar. s manželom R. Pavol rod. Pavol nar., obaja bytom Nad Mlynom, Žarnovica, kde ponúkli cenu za 1m² 2,89€.

Uznesenie 70/2017

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v súlade s § 9 ods. 2 písm. c/ , § 9a, ods. 1 c/ a 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľnosti** – pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Ostrý Grúň, Obec Ostrý Grúň, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 10935479-113/17, vyhotoveného geodetom Viliamom Struhárom, úradne overeného Okresným úradom Žarnovica katastrálnym odborom pod číslom 226/2017, a to :

- **novovytvorenej CKN parcely 2355/5** - trvalé trávne porasty vo výmere 1 000,0 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej CKN parcely č.2355/2 - trvalé trávne porasty o celkovej výmere 10 791 m² vedenej Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV 1 107 v k. ú. Ostrý Grúň pre obec Ostrý Grúň v podiele 1/1 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, a to vo výške **2,89€/m²**.

pre nadobúdateľov – kupujúcich do vlastníctva v celosti , t.j. podiele 1/1 R. Pavol rod. meno Pavol nar., a manželka . K. Pavolová, rod. Ratulovská nar. obaja bytom Nad Mlynom, Žarnovica, ako jediný záujemci.

Všeobecná hodnota novovytvorenej CKN parcely č. 2355/5 bola stanovená znaleckým posudkom č. 158/2017 zo dňa 22.08.2017, vyhotoveným znalcom Ing. Miroslav Hric , na sumu vo výške 2,89 €/m².

Zámer predat' majetok obce priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od dňa 12.11.2017.

Žiadatelia nie sú osoby uvedené v § 9a ods.6,7 č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vo veci prevodu majetku sú splnené všetky zákonné podmienky.

Kupujúci znášajú náklady spojené so znaleckým posudkom a zápisom do katastra nehnuteľností, vyčíslené budú v kúpnej zmluve.

Hlasovanie:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva obce Ostrý Grúň : 5

Počet poslancov prítomných na rokovaní obecného zastupiteľstva: 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Prejavili záujem o odkúpenie ešte ďalšej časti parcely.

p. Miroslav Seget ešte navrhol, aby sa rozparcelovali i zvyšné parcely z pozemku CKN č. 2355/2TTP v celkovej výmere 10791 m², na LV 1107, vedené Okresným úradom Žarnovica, za účelom ľahšieho predaja.

7-8. Návrh rozpočtu na roky 2018-2020 a Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na roky 2018-2020

Stanovisko predkladá HK.

Návrh rozpočtu predkladá starostka obce. Rozpočet na roky 2018-2020 bol a je zverejnený na stránke obce a verejnej tabuli odo dňa 20.11.2017 , prerokovaný v súlade so zákonom o obecnom zriadení. V písomnej forme príloha zápisnice.

Starostka vzniesla námietku proti stanovisku HK – v súvislosti s porušením zákona – **rozpočet bol upravený podľa usmernenia HK Ing. Ďurovičovej , rozpočet je zverejnený aj s pripomienkami .**

Uzn.71/2017

OZ berie na vedomie stanovisko HK na schválenie rozpočtu na rok 2018 , ktorý je prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za4..... proti0..... zdržal sa0.....

Uzn.č.72/2017

OZ schvaľuje neuplatňovanie programového rozpočtu pre rok 2018.

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za ...4..... proti0..... zdržal sa0.....

Uzn.č.73/2017

OZ schvaľuje finančný rozpočet na rok 2018, ktorý je prílohou zápisnice

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za ...4..... proti0..... zdržal sa0.....

Uzn.č. 74/2017

OZ berie na vedomie finančný rozpočet na roky 2019-2020

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za ...4..... proti0..... zdržal sa0.....

9. Zmena rozpočtu - Návrh na rozpočtové opatrenie č.3/2017

Návrh na zmenu rozpočtu predkladá starostka obce.

Uzn.č. 75/2017

OZ schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtové opatrenie č.3/2017 tabuľka

Hlasovanie :

Počet poslancov.:4 Za4..... proti0..... zdržal sa0.....

10.Návrh plánu kontrol HK na prvý polrok 2018

Návrh predkladá HK Ing. Ďurovičová v písomnej forme prílohou zápisnice. Kontrola sa bude týkať zápisu pozemkov na LV a zároveň overenie zápisu aj na katastri. Plán kontrol je prílohou tejto zápisnice.

Uzn.č. 76/2017

OZ schvaľuje plán kontrol na prvý polrok 2018, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie :

Počet poslancov : 4 Za ...4..... proti0..... zdržal sa0.....

11.Návrh na plán zasadnutí OZ v roku 2018

Návrh predkladá starostka obce :

Termíny plánovaných zasadnutí .

27.02.2018 , 22.05.2018, 21.08.2018, 20.11.2018

Uzn.č. 77/2017

OZ schvaľuje termíny plánovaných zasadnutí OZ v roku 2018

Hlasovanie :

Počet poslancov: 4 Za4..... proti0..... zdržal sa0.....

12.Rôzne

Starostka informovala o podaných žiadostiach na dotáciu z rozpočtu obce pre TJ Ostrý Grúň obec vyčlenila v rozpočte 2 200,0€ , ZOJDS a ZOSPBZ z reprezentačného oddielu podľa potrieb organizácií budú poskytnuté finančné prostriedky na reprezentáciu obce podľa uváženia starostky.

Uzn.č. 78/2017

Obecné zastupiteľstvo poveruje p. starostku na podpísanie dodatku č.2 s firmou KP Solar , z dôvodu dokončenia stavby nájomných bytov na neurčito.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 4 Za ...4... proti....0... zdržal sa0....

Starostka informovala o potrebe pre schváliť používanie symbolov obce v súvislosti nesúlalom schváleným heraldickou komisiou. Nie sú v súlade farby :

ERB –obce má mať modré pozadie a sekera obrátená hore sečnou ranou
ZÁSTAVA – má farby modrá , žltá , zelená.

Uzn.č.79/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje používanie symbolov obce podľa súčasného stavu t.j.

Erb obce: biele pozadie so zlatým slnkom , sekera v zelenom poli s hrotom rezu smerom dole.
Zástava obce : používanie farieb – biela, žltá , zelená v poradí Zástavu obce Ostrý Grúň tvoria 3 pozdĺžne pruhy vo farbách žltej (1/3), bielej (1/3) a zelenej (1/3)

Hlasovanie:

Počet poslancov: 4 Za ...4... proti....0... zdržal sa0....

12.Interpelácie poslancov

M. Seget – navrhol zrušenie poplatku za psa na rok 2018 z dôvodu , že nie kontrolovateľné kto má koľko psov , viaže nás povinnosť ako obce robiť odchyt psov , zabezpečenie zberných nádob na exkrementy , sáčky .

J.Remenár – je potrebné investovať do rekonštrukcie strelnice je záujem zo strany strelcov , ktorý ju využívali v predchádzajúcom období

Uzn.č.80/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zrušenie poplatku za psa pre rok 2018, povinnosť registrácie naďalej trvá, je platné podľa VZN.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 4 Za ...4... proti....0... zdržal sa0....

M. Seget – navrhol cenu obce pre p. Imricha Repiského podľa § 36 za - činnosť osôb, ktoré sa významným spôsobom pričínili o kultúry rozvoj obce, jeho propagáciu doma i v zahraničí,

Uzn.č.81/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenu obce pre p. Imricha Repiského podľa § 36 za - činnosť osôb, ktoré sa významným spôsobom pričinili o kultúry rozvoj obce, jeho propagáciu doma i v zahraničí, Cena bude udelená v priebehu roku 2018

Hlasovanie:

Počet poslancov: 4 Za ...4... proti....0... zdržal sa0..

Starostka oboznámila poslancov OZ o uplynutí ku dňu 31.1.2018 volebného obdobia prísediacich , zvolených na štvorročné obdobie 2017podľa §3 ods. 6 zákona č. 757/2004 Z. z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykonávajú súdnictvo v trestnoprávných veciach spolu so sudcami v senátoch.

Navrhnutí sú p. Mária Šurianska , ktorá bola aj v uplynulom období a súhlasí s prijatím mandátu , a p. Karol Seget , ktorý tiež súhlasil a prijal mandát kandidáta. Boli im predložené dotazník a čestné prehlásenie .

Uzn.č. 82/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prísediacich , zvolených na štvorročné obdobie 2018- 2021 podľa §3 ods. 6 zákona č. 757/2004 Z .z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykonávajúci súdnictvo v trestnoprávných veciach spolu so sudcami v senátoch p. Máriu Šuriansku a p. Karola Segeta , ktorí prijali mandát prísediaceho na obdobie 2018 -2021 .

Hlasovanie:

Počet poslancov: 4 Za ...4... proti....0... zdržal sa0..

13.Interpelácie občanov

Neboli prítomní občania

14.Záver

Na záver starostka obce poďakovala poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Starostka obce Ostrý Grúň
Bc. Jana Angletová

.....

Overovatelia zápisnice:
Karol Seget

.....

Mgr. Július Remenár

.....