

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje program zasadnutia OZ tak, ako bol zverejnený, v počte 11 bodov.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Vladimír Janovič, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Renáta Luptáková, Jozef Sedliak

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Vladimír Janovič, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 1/2025 – 5/2025.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Vladimír Janovič, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni

A. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť RNDr. Stanislava Panisa, bytom E. Bohúňa 55, 034 01 Ružomberok o odpredaj pozemkov v majetku obci Ostrý Grúň:

B. O zámere na odpredaj uvedených pozemkov obecné zastupiteľstvo v OG **rozhodne** po miestnej obhliadke záujmových pozemkov a po doručení overených GP a znaleckých posudkov, k stanovení všeobecnej hodnoty pozemkov určených na prevod.

C. Všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností znáša kupujúci.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Vladimír Janovič, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni:

Schvaľuje

1. **zámer na priamy predaj pozemkov** vo vlastníctve obce Ostrý Grúň: a to parcely:
CKN č.: 154/20, 154/21, 154/23, 154/24, 154/25, 154/26, 154/27, 154/28, 154/29, 154/30, 154/31, 154/32, 154/33, 155/3, 155/4, 155/5, 155/6, 155/7, 155/8, 155/9, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 155/17, 156/5, 156/6, 156/7, 156/8, 156/9, 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14, 156/15, 156/16, 156/17
2. **spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamym predajom, formou ponukového konania.**

Cena ponúkaných pozemkov sa určuje ako cena minimálna vo výške 15 € m². Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 33/2025 zo dňa 25.03.2025 vo výške 6,86 €/m².

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena za príslušný pozemok, ponúknutá občanom s trvalým pobytom na území obce Ostrý Grúň, pre zastavanie drobnou stavbou, v rámci technického zázemia občanov.

V prípade rovnakých ponúk na jednotlivé pozemky rozhodne o kupujúcom komisia pre posudzovanie ponúk losovaním.

3. Vymenováva komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:

Poslanci obecného zastupiteľstva: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Vladimír Janovič, Mgr. Kamila Andoková

Vyhlásenie ponukového konania tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia

Obec Ostrý Grúň zverejňuje:

V zmysle § 9a ods. 1 písmena c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, vyhlásenie ponukového konania na priamy predaj pozemkov:

1) Pozemky CKN:

154/20, 154/21, 154/22, 154/23, 154/24, 154/25, 154/26, 154/27, 154/28, 154/29, 154/30, 154/31, 154/32, 154/33, 155/3, 155/4, 155/5, 155/6, 155/7, 155/8, 155/9, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 155/17, 156/5, 156/6, 156/7, 156/8, 156/9, 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14, 156/15, 156/16, 156/17

2) Cena stanovená OcZ v OG bola určená ako cena minimálna a to vo výške 15 € m².
(všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 33/2025 zo dňa 23.05.2025 vo výške 6,86 €/m²).

3) Záujemca o uvedené pozemky do ponukového konania predloží cenovú ponuku, ktorá musí obsahovať:

- údaje navrhovateľa (záujemcu) v prípade manželov údaje obidvoch manželov a to: meno, priezvisko, rodné priezvisko (aj u mužov), dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, bankové spojenie, IBAN
- číslo parcely pozemku, o ktorého kúpu má záujem
- výšku ponúkanej ceny za m² pozemku (resp. celkovú cenu za záujmový pozemok)
- súhlas so spracovaním osobných údajov (Nariadenie GDPR)
- čestné vyhlásenie, že nie je osobou v zmysle § 9a, ods.13, Zákona č. 138/1991 Zb.
- čestné vyhlásenie že v čase podania návrhu - žiadosti o kúpu pozemku nemá záujemca po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Ostrý Grúň,

4) Lehota na podávanie ponúk je do: 30.5.2025 (min. 30 dní od zverejnenia výzvy) do 15 hod. do podateľne OcÚ v Ostrom Grúni, resp. poštou.

Ponuky sa podávajú v zalepenej obálke s označením - NEOTVÁRAŤ – ponukové konanie.

Obec Ostrý Grúň si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Vladimír Janovič, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa:

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly výdavkov z rozpočtu obce Ostrý Grúň v druhom polroku 2024.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Vladimír Janovič, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje zámer zapojenia do výziev Enviromentálneho fondu v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov na znižovanie energetickej náročnosti budov MŠ, KD, OÚ

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Vladimír Janovič, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0