

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE OSTRÝ GRUŇ

Č. 1/2011 zo dňa 22. 10. 2010

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

O DANI ZA PSA

O DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

O DANI ZA UBYTOVANIE

O DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

O MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

na kalendárny rok 2011

Obec Ostrý Grúň v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4 a 6, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z. u. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

§ 1

Základné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Ostrý Grúň v zdaňovacom období roku 2011.

/1/ Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na §1 a § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1. januára 2011 na kalendárny rok 2011, ktorý je zdaňovacím obdobím

- tieto miestne dane:

- **daň z nehnuteľností,**
- **daň za psa,**
- **daň za užívanie verejného priestranstva,**
- **daň za ubytovanie,**
- **daň za nevýherné hracie prístroje**

- tento miestny poplatok:

- **za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

ČI. I

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

/1/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.

/2/ Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. **o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.**

/3/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **záhrada, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmer pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Hodnota pozemkov (podľa prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov):

- **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady** 0,3528 €
- **trvalé trávne porasty** 0,0202 €
- **záhrady** 1,3200 €
- **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy** vid' bod 2 §u 2 VZN
- **zastavané plochy a nádvoría** 1,3200 €
- **stavebné pozemky** 13,2700 €
- **ostatné plochy okrem stavebných pozemkov** 1,3200 €
- **rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** 0,0600 €

§ 3 Sadzba dane

/1/ **Ročná sadzba dane z pozemkov** je pre všetky druhy pozemkov v celej obci **0,25 % zo základu dane**, okrem **lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy**, kde je sadzba dane podľa § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, **zvýšená na 1,20 % zo základu dane.**

ČI. II

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Základ dane

/1/ Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

§ 5 Sadzba dane

/1/ Ročná sadzba dane zo stavieb na území obce Ostrý Grúň je za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby určená vo výške:

- a/ **0,049 €** za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
- b/ **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu,
- c/ **0,149 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

- e/ **0,265 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
- f/ **0,663 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- g/ **0,132 €** za ostatné stavby.

/2/ Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

ČI. III

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Základ dane

/1/ Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 7

Sadzba dane

/1/ Ročná sadzba dane z bytov na území obce Ostrý Grúň je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru určená vo výške **0,049 €** podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru (§ 16 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov).

§ 8

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

/1/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov) na:

- lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky) – týka sa iba daňovníka – Lesy SR, š. p., Banská Bystrica, Odštepný závod Žarnovica (na základe predloženého daňového priznania),
- stavebné pozemky na ktorých je zahájená stavba rodinného domu až do kolaudácie stavby.

/2/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb (§ 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov) na:

- stavby vo vlastníctve priamej účastníčky udalostí 21. januára 1945
- týka sa iba daňovníka – Anna Nováková, bytom Ostrý Grúň 13.

ČI. IV

DAŇ ZA PSA

§ 9

/1/ Základné ustanovenia o zdaňovaní psov sú uvedené v tretej časti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, sadzbu dane, ktoré

môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením určiť, vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovaciu povinnosť a platenie dane.

§ 10 Základ dane

/1/ Základom dane je počet psov.

§ 11 Sadzba dane

/1/ Ročná sadzba dane za psa (staršieho ako 6 mesiacov) je určená takto:

- a/ **3,31 €** ročne za psa držaného v alebo pri rodinnom dome, bytovom dome a ďalších objektoch,
- b/ **1,65 €** ročne za psa držaného v alebo pri rodinnom dome, bytovom dome a ďalších objektoch, v týchto častiach obce:
Pavlovci – týka sa iba daňovníkov – Iveta Píšová a Mária Píšová,
Kollárová – týka sa iba daňovníkov – Ing. Róbert Láska
Gregorovci – týka sa iba daňovníka – Emília Gregorová
Uhliarka – týka sa iba daňovníka – Karol Maslen
Homôlka – týka sa iba daňovníka – Anna Širáňová.
- c/ **o 50 % sa sadzba zvyšuje** za druhého a každého ďalšieho psa.

/2/ Daňovník je povinný nahlásiť vznik a zmeny daňovej povinnosti, ktorá má vplyv na výšku poplatku správcovi dane do 15 dní.

ČI. V

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 12 Predmet dane

/1/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

/2/ Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

/3/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé a dočasné parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.

/4/ Verejným priestranstvom v obci Ostrý Grúň sú – miestne komunikácie, chodníky, parkoviská v Dolných Dvoroch, parkovisko pri budove ŠM, na hornom konci priestranstvá oproti autobusovej zastávke Segetov štál. V sporných prípadoch je starosta obce oprávnený rozhodnúť, či ide o verejné priestranstvo.

/5/ Trvalým parkovaním vozidla sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre určité vozidlo fyzickej alebo právnickej osoby.

§ 13 Základ dane

/1/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

§ 14 Sadzba dane

/1/ Ročná sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je určená takto:

- a/ **0,16 €** / 1 m² / deň – verejné priestranstvá - spevnené plochy
- b/ **0,06 €** / 1 m² / deň – verejné priestranstvá - nespevnené plochy
- c/ **49,79 €** / rok – trvalé parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore do výmery 20 m².

§ 15

Daňová povinnosť vzniká dátumom uvedeným v písomnej žiadosti, resp. ústnym oznámením daňovníka o zabratí verejného priestranstva. Užívanie verejného priestranstva musí byť vopred odsúhlasené so správcom dane.

Daňová povinnosť zaniká dňom, keď je verejné priestranstvo uvoľnené a uvedené do pôvodného stavu. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce zdaňovacie obdobie, za ktoré bola daň zaplatená.

Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná najneskôr do 10 dní od uvoľnenia verejného priestranstva v hotovosti u správcu dane, okrem ročných sadziieb dane, ktoré správca dane vyrubí jednorázovo platobným výmerom do 31. 3. bežného roka.

Oslobodenie od dane sa vzťahuje na kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne, športové a verejnoprospešné účely.

Daňová povinnosť nevzniká, ak užívanie verejného priestranstva je kratšie ako 7 dní.

ČI. VI

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 16

/1/ Základné ustanovenia o zdaňovaní ubytovania sú uvedené v piatej časti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, sadzby dane, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením určiť, vyberanie dane, správu dane.

§ 17 Základ dane

/1/ Základom dane je počet prenocovaní.

§ 18 Sadzba dane

/1/ Sadzba dane za ubytovanie sa určuje takto:

0,06 € / osobu / prenocovanie.

§ 19 Vyberanie dane

/1/ Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

ČI. VII

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 20

/1/ Základné ustanovenia o zdaňovaní nevýherných hracích prístrojov sú uvedené v siedmej časti zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú predmet dane, daňovníka, základ dane, sadzby dane, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením určiť, vznik a zánik daňovej povinnosti, oznamovaciu povinnosť a platenie dane, správu dane.

§ 21 Základ dane

/1/ Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 22 Sadzba dane

/1/ Sadzba dane za nevýherný hrací prístroj sa určuje takto:

66,38 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

ČI. VIII

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 23

/1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré vznikajú na území obce.

/2/ Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva stavbu na bývanie, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou,
- b/ fyzická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

/3/ Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa obec. Ak je vlastníkom štát, vyšší územný celok alebo obec, je platiteľom správca.

/4/ U fyzických osôb správca dane určuje, v domácnosti s 1 a 2 osobami na trvalom (prechodnom) pobyte odvoz kukanádoby 1 x mesačne a v domácnosti s 3 a viac osobami na trvalom (prechodnom) pobyte odvoz kukanádoby 2 x mesačne.

§ 24 Sadzba dane

- /1/ Sadzba paušálneho poplatku je určená takto:
- a/ **21,50 € / 1 x mesačne odvoz / rok / 1 kukanádoba,**
 - b/ **43,00 € / 2 x mesačne odvoz / rok / 1 kukanádoba.**

§ 25

/1/ Právnické osoby a podnikatelia sú povinní podať daňové priznanie k poplatku do 31. 1. 2011. Noví platitelia poplatku sú povinní podať priznanie k poplatku najneskôr do jedného mesiaca odo dňa, keď nastane skutočnosť, ktorá spôsobí, že sa stávajú platiteľmi poplatku.

/2/ Na vznik, zánik, zmeny, úľavy poplatku správca prihliada v priebehu roka vždy odo dňa keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik, zánik a zmenu poplatkovej povinnosti.

ČI. IX PLATENIE DANÍ

§ 26

/1/ Vyrušená daň z nehnuteľností do výšky 66,38 € u fyzických osôb a do výšky 166,- € u právnických osôb je splatná jednorázovo do **31. mája 2011.**

Správca dane určuje platenie vyššej vyrubenej dane z nehnuteľností takto:

- u fyzických osôb pri výške dane nad 66,38 € v dvoch rovnakých splátkach:
 - prvá splátka dane je splatná do 31. 5. 2011,
 - druhá splátka dane je splatná do 30. 9. 2011,
- u právnických osôb pri výške dane nad 166,- € v štyroch rovnakých splátkach:
 - prvá splátka dane je splatná do 31. 5. 2011,
 - druhá splátka dane je splatná do 31. 7. 2011,
 - tretia splátka dane je splatná do 30. 9. 2011,
 - štvrtá splátka dane je splatná do 30. 11. 2011.

/2/ Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roka 2011 vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, zaplatí pomernú časť ročnej dane za rok 2011 začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

/3/ Vyrušená daň za psa je splatná jednorázovo do **31. januára 2011.**

/4/ Vyrušená daň za ubytovanie do výšky 66,38 € u fyzických osôb a do výšky 166,- € u právnických osôb je splatná jednorázovo do **31. marca 2011.**

Správca dane určuje platenie vyrubenej dane za ubytovanie takto:

- u fyzických osôb pri výške dane nad 66,38 € v dvoch rovnakých splátkach:
 - prvá splátka dane je splatná do 31. 3. 2011,
 - druhá splátka dane je splatná do 30. 6. 2011,
- u právnických osôb pri výške dane nad 166,- € v dvoch rovnakých splátkach:
 - prvá splátka dane je splatná do 31. 3. 2011,
 - druhá splátka dane je splatná do 30. 6. 2011.

/5/ Vyrušená daň za nevýherné hracie prístroje je splatná jednorázovo do **31. marca 2011.**

/6/ Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je splatný takto:

- u fyzických osôb v štyroch rovnakých splátkach:

- prvá splátka dane je splatná do 31. 3. 2011,
- druhá splátka dane je splatná do 30. 6. 2011,
- tretia splátka dane je splatná do 31. 9. 2011,
- štvrtá splátka dane je splatná do 30. 12. 2011,

- u právnických osôb v dvoch rovnakých splátkach:

- prvá splátka dane je splatná do 31. 3. 2011,
- druhá splátka dane je splatná do 30. 6. 2011.

ČI. X

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 27

/1/ Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za ubytovanie, dani za nevýherné hracie prístroje a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2010 č. 1/2010 zo dňa 26. 11. 2009.

/2/ Obecné zastupiteľstvo obce Ostrý Grúň sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2011 uznieslo dňa 22. 10. 2010.

§ 28

Zaokrúhľovanie

- Základ dane podľa § 2 sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.
- Daň podľa tohto VZN sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol. Splátky dane podľa tohto VZN sa zaokrúhľujú tak, aby ich súčet zodpovedal sume vyrubenej dane po zaokrúhlení.

ČI. XI

ÚČINNOSŤ

§ 29

Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2011.

V Ostrom Grúni dňa 22. októbra 2010

Vyvesené: 6. októbra 2010

Schválené: 22. októbra 2010

Právoplatné: 22. novembra 2010

.....
Ján Repiský

EVROPEAN BUREAU OF STANDARDS

