



OBEC OSTRÝ GRÚŇ

Obecný úrad
Ostrý Grúň č. 193
966 77 Ostrý Grúň

IČO: 00320901

Tel.: 045/686 61 14

Mobil: 0915 498 582

Web: www.ostrygrun.sk

E-mail: obec@ostrygrun.sk

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva

zo dňa 28. 09. 2023

Uznesenie č. 25/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje zmenu programu zasadnutia OZ, ktorý bol doplnený o jeden bod teda v počte 13 bodov.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schvaľovanie Dodatku č. 1/2023 k VZN č. 3/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ostrý Grúň
6. Prerokovanie Upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry Žiar nad Hronom č. Pd 70/23/6613-2
7. Prerokovanie zámeru na predaj obecného majetku priamym predajom – (ponukové konanie)
8. Prerokovanie žiadosti Mareka Kočiša na kúpu obecného pozemku
9. Prerokovanie žiadosti Mgr. Alexandry Debnárovej o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na parc. C KN č. 2355/1 a C KN 2011 k.ú. Ostrý Grúň vo vlastníctve obce Ostrý Grúň za účelom uloženia zemnej elektrickej NN prípojky spolu s elektromerovým rozvádzačom pre napojenie plánovanej novostavby rodinného domu vo vlastníctve stavebníčky.
10. Prerokovanie správy z kontroly hlavného kontrolóra príjmového a výdavkového účtu
11. Interpelácie poslancov
12. Rôzne
13. Záver

Za: Karol Seget, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Neprítomná: Renáta Luptáková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 26/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Mgr. Kamila Andoková, Jozef Sedliak

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 17/2023, - 24/2023.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni schvaľuje Dodatok č. 1/2023 k VZN č. 3/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách, v školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ostrý Grúň.

Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole sa určuje vo výške 15,00 eur (slovom: pätnásť eur).

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni berie na vedomie Upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Žiar nad Hronom č. Pd 70/23/6613-2.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- zámer na priamy predaj pozemkov** vo vlastníctve obce Ostrý Grúň: a to parcely:
CKN č.: 154/17, 154/18, 154/19, 154/20, 154/21, 154/22, 154/23, 154/24, 154/25, 154/26, 154/27, 154/28, 154/29, 154/30, 154/31, 154/32, 154/33, 155/3, 155/4, 155/5, 155/6, 155/7, 155/8, 155/9, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 155/17, 156/5, 156/6, 156/7, 156/8, 156/9, 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14, 156/15, 156/16, 156/17
- spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, ods. 1, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom formou ponukového konania.**

Cena ponúkaných pozemkov sa určuje ako cena minimálna vo výške 10 € m².
Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena za príslušný pozemok.
V prípade rovnakých ponúk na jednotlivé pozemky rozhodne o kupujúcom komisia pre posudzovanie ponúk losovaním.
- Vymenováva komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení:**

Poslanci obecného zastupiteľstva: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Vladimír Janovič, Mgr. Kamila Andoková

Vyhlásenie ponukového konania tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia

Obec Ostrý Grúň zverejňuje:

V zmysle § 9a ods. 1 písmena c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí vyhlásenie ponukového konania na priamy predaj pozemkov:

1) Pozemky CKN:

154/17, 154/18, 154/19, 154/20, 154/21, 154/22, 154/23, 154/24, 154/25, 154/26, 154/27, 154/28, 154/29, 154/30, 154/31, 154/32, 154/33, 155/3, 155/4, 155/5, 155/6, 155/7, 155/8, 155/9, 155/10, 155/11, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 155/17, 156/5, 156/6, 156/7, 156/8, 156/9, 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14, 156/15, 156/16, 156/17

2) Cena stanovená OcZ v OG bola určená ako cena minimálna a to vo výške 10 € m².

3) Záujemca o uvedené pozemky do ponukového konania predloží cenovú ponuku, ktorá musí obsahovať:

- údaje navrhovateľa (záujemcu) v prípade manželov údaje obidvoch manželov a to: meno, priezvisko, rodné priezvisko (aj u mužov), dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, bankové spojenie, IBAN
- číslo parcely pozemku, o ktorého kúpu má záujem
- výšku ponúkanej ceny za m² pozemku (resp. celkovú cenu za záujmový pozemok)
- súhlas so spracovaním osobných údajov (Nariadenie GDPR)
- čestné vyhlásenie že v čase podania návrhu - žiadosti o kúpu pozemku nemá záujemca po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Ostrý Grúň,

4) Lehota na podávanie ponúk je do: 31.10.2023 do 15 hod. do podateľne OcÚ, resp. poštou

Ponuky sa podávajú v zalepenej obálke s označením - NEOTVÁRAŤ – ponukové konanie.

Obec Ostrý Grúň si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 31/2023

- A. Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni berie na vedomie žiadosť Mareka Kočiša bytom Ostrý Grúň č. 206 o kúpu časti parcely E-KN č. 502/1
- B. Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni súhlasí s predajom časti E-KN č. 502/1 žiadateľovi Marekovi Kočišovi Ostrý Grúň č. 206 za nasledovných podmienok:
 - 1) Vypracovať geometrický plán na odčlenenú parcelu za účelom kúpy pozemku po odsúhlasení poslancami OZ na tvare miesta.
 - 2) Zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na odčlenenú časť parcely. Cena určená znaleckým posudkom bude cena minimálna, za ktorú obec Ostrý Grúň predá žiadateľovi.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni súhlasí s uzavretím zmluvy žiadateľky Mgr. Alexandry Debnárovej o zriadenie vecného bremena na parc. C KN č. 2355/1 a C KN 2011 k.ú. Ostrý Grúň vo vlastníctve obce Ostrý Grúň za účelom uloženia zemnej elektrickej NN prípojky spolu s elektromerovým rozvádzačom pre napojenie plánovanej novostavby rodinného domu vo vlastníctve stavebníčky, za podmienky zamerania a vyhotovenia porealizačného GP, pozemky uviesť do pôvodného stavu a všetky náklady bude hradiť žiadateľka.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.

Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ostrom Grúni berie na vedomie správu z kontroly hlavného kontrolóra príjmového a výdavkového účtu.

Za: Karol Seget, Renáta Luptáková, Jozef Sedliak, Mgr. Kamila Andoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Ján Adamov, starosta obce

vr.